



## AUTÓGRAFO Nº 78/2018 AO PLO Nº 059/2018

Dispõe sobre a aprovação de projetos e regularização de edificações destinadas às agroindústrias na Zona Rural de Gramado e dá outras providências.

**Art. 1º** A aprovação de projetos novos e a regularização das edificações já existentes destinadas às agroindústrias na Zona Rural do município de Gramado obedecerão ao disposto nesta Lei.

**Art. 2º** Para aprovação, alteração de uso ou regularização de edificação destinada à agroindústria, o Executivo Municipal exigirá que somente a área do imóvel reservada à atividade esteja em conformidade com o previsto no Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado de Gramado (PDDI).

Parágrafo único. A área remanescente da edificação que não seja destinada à agroindústria e aquelas outras reservadas ao uso de particulares ficam dispensadas de regularização perante o órgão municipal, bem como não será exigido a averbação destas na matrícula do imóvel para fins do disposto no *caput* deste artigo.

**Art. 3º** A comprovação do tempo de existência da edificação destinada à agroindústria para que sejam aceitos os requisitos urbanísticos existentes no imóvel rural, ainda que não adequados ao PDDI, poderá ser feita através de fotos, imagens de satélite e / ou imagens datadas.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

Gramado, 19 de novembro de 2018.

**João Alfredo de Castilhos Bertolucci**  
**Prefeito de Gramado**